



# JABATAN KERJA RAYA

## KENYATAAN TENDER

*(Signature)*  
**ST. MOHD JALIL BIN ESMAN**  
 Juruukur Bahan Penguasa  
 Jabatan Kerja Raya Johor

LAMPIRAN A

Tender adalah dipelawa daripada kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia/PUKONSA/UPKJ/Kementerian Kewangan dalam gred, kategori, pengkhususan dan jenis pendaftaran yang berkaitan dan yang masih dibenarkan membuat tawaran buat masa ini bagi kerja berikut :-

20.1.2025

Pejabat Yang Memanggil Tender	Tajuk Projek	Taraf/Jenis Syarikat*	Gred, Kategori & Pengkhususan/Kelas, Tajuk & Tajuk Kecil/Kelas, Kepala & Sub-Kepala	Tarikh Dokumen Mulai Dijual / Dimuat Turut	Harga Dokumen & Bayaran Atas Nama	Tempat, Tarikh & Waktu Tender Tutup
Bahagian Kontrak dan Ukur Bahan, JKR Negeri Johor  Aras 5, Bangunan Dato' Abdul Rahman Andak, Kota Iskandar, 79582 Iskandar Puteri, Johor	NO. TENDER : JKR/PERS/J/ JB/04/2025(T)  KERJA MENAIKTARAF, UBAHSUAI DAN PEMULIHARAAN BANGUNAN MAHKAMAH SESYEN JOHOR BAHRU, JOHOR	TARAF : BUMIPUTERA  JENIS SYARIKAT : T1	CIDB  GRED : G4  KATEGORI : B  PENGKHUSUSAN : B03, B24 DAN B28  dan  Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)  dan  Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPPK)  <u>KEBENARAN KHAS</u> <u>TIDAK DIBENARKAN</u>	Tarikh Dokumen Mula Dijual Pada : 20.02.2025 (KHAMIS)  Hingga : 23.02.2025 (AHAD)  Sebelum jam 5.00 petang  Tarikh Dokumen Dimuat Turun Pada : 28.02.2025 (JUMAAT)  Hingga : 25.03.2025 (SELASA)  Pautan : Secara dalam talian melalui Sistem JKR eTender (JET) <a href="https://tender.jkr.gov.my">https://tender.jkr.gov.my</a>	Sila Rujuk Sistem JKR eTender (JET) sebelum membuat bayaran  Harga Dokumen : RM100.00  Kaedah Bayaran : Menerusi JomPay Sahaja  Biller Code : JKR JOHOR 407841  Ref-1 : JKR/PERS/J/ JB/04/2025(T)  Ref-2 : Nama Syarikat Anda  <i>Bayaran tidak akan dikembalikan sekiranya petender gagal memenuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan.</i>	Tempat : Secara dalam talian melalui Sistem JKR eTender (JET) <a href="https://tender.jkr.gov.my">https://tender.jkr.gov.my</a>  Tarikh Tutup Tender : 25.3.2025 (SELASA)  Waktu : Sebelum atau pada jam 12.00 Tengahari

Lawatan tapak dan taklimat tender adalah **DIWAJIBKAN**.

Berkumpul di Bilik Mesyuarat JKR Daerah Johor Bahru, Johor

PADA 14.02.2025 (JUMAAT) JAM 9.30 Pagi . Sila hubungi di talian ini 07-222 3133

(Permohonan menghadiri taklimat/lawatan tapak adalah melalui Sistem JET, permohonan perlu dibuat selewat-lewatnya pada 12.02.2025 (11.59PM)

(Kebenaran menghadiri lawatan tapak hanya diberikan kepada petender yang telah disahkan)

## PENDAFTARAN KONTRAKTOR

- a) Petender mempunyai PPK & SPKK atau PPK & Sijil PUKONSA atau PPK & Sijil UPKJ dalam gred/kelas, kategori dan pengkhususan yang ditetapkan dalam kenyataan tender **(KEBENARAN KHAS TIDAK DIBENARKAN)**

### JKR E-TENDERING (SISTEM JET) :

Proses tender ini dilaksanakan secara dalam talian melalui Sistem JET.

- a) Petender yang berminat menyertai tender ini hendaklah membuat pendaftaran dalam portal <https://tender.jkr.gov.my>. Pendaftaran akaun pengguna (kontraktor) hanya perlu dibuat sekali dengan menggunakan nama syarikat yang berkenaan.
- b) Hanya kontraktor berdaftar sahaja boleh menyertai tender yang menggunakan Sistem JET. Langkah-langkah untuk membuka akaun dan mendaftar masuk sistem boleh rujuk menerusi **Manual Pengguna** yang boleh dimuat turun melalui Sistem JET.
- c) Kontraktor yang telah berdaftar dengan Sistem JET akan menerima ID dan kata laluan untuk log masuk, melihat paparan iklan, membeli dan mengemukakan dokumen tender.
- d) Dokumen Meja Tender (DMT) boleh disemak dan Dokumen Tender (DT) boleh diperolehi secara talian melalui Sistem JET.

### PEBELIAN DOKUMEN TENDER :

- a) Petender yang LAYAK perlu memuat naik salinan (dalam format \*pdf) Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PKK) dan CIDB dengan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) atau Sijil UPKJ atau PUKONSA dan Sijil Taraf Bumiputera (STB); dan bukti pembayaran (Slip JomPAY) bagi tujuan pembelian dokumen tender.
- b) Dokumen tender hanya akan dijual kepada petender yang LAYAK berdasarkan kepada maklumat pendaftaran dan bukti pembayaran yang dikemukakan. Bayaran TIDAK akan dikembalikan sekiranya petender gagal memenuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan.
- c) Petender yang memenuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan akan menerima emel pemakluman bagi pengesahan pembelian Dokumen Tender dalam tempoh satu (1) hari bekerja dan boleh memuat turun Dokumen Tender secara salinan lembut (softcopy) melalui Sistem JET.

### PERINGATAN :

Pejabat Mengurus Tender (PMT) tidak akan bertanggungjawab di atas kecuaiannya Petender dalam memastikan kesempurnaan penerimaan emel, isu pembayaran dan dokumen yang dimuat turun

* Jenis Pendaftaran	T1	-	Syarikat yang 100% milik tempatan.
	A1	-	Syarikat yang 100% milik tempatan <b>ATAU</b> syarikat tempatan yang disenaraikan di BSKL yang mempunyai pegangan ekuiti asing tidak melebihi 30% dan ahli Lembaga Pengarah, Pengurusan dan pekerja adalah 100% oleh warganegara.
	A2	-	Syarikat yang 100% milik tempatan <b>ATAU</b> syarikat tempatan yang disenaraikan di BSKL <b>ATAU</b> Syarikat Usahasama yang diperbadankan di Malaysia yang mempunyai equiti asing tidak melebihi 49% dan majoriti ahli Lembaga Pengarah, Pengurusan dan pekerja adalah warganegara.