



JABATAN KERJA RAYA

KENYATAAN TENDER

Sr MOHAMED NIZAM BIN YUSOF, CQS
Juruukur Bahan Penguasa
Jabatan Kerja Raya, Johor

7/8/25

LAMPIRAN A

Tender adalah dipelawa daripada kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia/PUKONSA/UPKJ/Kanak-Kanak, Kewangan dalam gred, kategori, pengkhususan dan jenis pendaftaran yang berkaitan dan yang masih dibenarkan membuat tawaran buat masa ini bagi kerja berikut :-

Pejabat Yang Memanggil Tender	Tajuk Projek	Taraf/Jenis Syarikat*	Gred, Kategori & Pengkhususan/Kelas, Tajuk & Tajuk Kecil/Kelas, Kepala & Sub-Kepala	Tarikh Dokumen Mulai Dijual / Dimuat Turut	Harga Dokumen & Bayaran Atas Nama	Tempat, Tarikh & Waktu Tender Tutup
Bahagian Kontrak dan Ukur Bahan, JKR Negeri Johor Aras 5, Bangunan Dato' Abdul Rahman Andak, Kota Iskandar, 79582 Iskandar Puteri, Johor	NO. TENDER : JKR/PERS/J/PPPNJ/16/2025(T) MENYIAPKAN BAKI KERJA BAGI MEROBOH DAN MEMBINA SEMULA CURE & CARE REHABILITATION CENTRE (CCRC) TAMPOI, JOHOR	TARAF : TERBUKA JENIS SYARIKAT : T1	CIDB GRED : G7 KATEGORI : B PENGKHUSUSAN : B04 dan Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPPK) dan Mempunyai Sijil Kontraktor Penyiap Bangunan (B) dari KKR dan SIJIL SCORE CIDB minimum Tiga (3) Bintang <u>(KEBENARAN KHAS TIDAK DIBENARKAN)</u> BORANG BO & SA WAJIB DILENGKAPI DAN DIKEMBALIKAN <i>*sila rujuk JET dan Myprocurement bagi maklumat terperinci</i>	Tarikh Dokumen Mula Dijual Pada : 19-08-2025 (SELASA) Hingga : 26-08-2025 (SELASA) Sebelum jam 5.00 petang Tarikh Dokumen Dimuat Turun Pada : 29-08-2025 (JUMAAT) Hingga : 03-09-2025 (RABU) Pautan : Secara dalam talian melalui Sistem JKR eTender (JET) https://tender.jkr.gov.my	Sila Rujuk Sistem JKR eTender (JET) sebelum membuat bayaran Harga Dokumen : RM1,000.00 Kaedah Bayaran : Menerusi JomPay Sahaja Billar Code : JKR JOHOR 407841 Ref-1 : JKR/PERS/J/PPPNJ/16/2025(T) Ref-2 : Nama Syarikat Anda <i>Bayaran tidak akan dikembalikan sekiranya petender gagal memenuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan.</i>	Tempat : Secara dalam talian melalui Sistem JKR eTender (JET) https://tender.jkr.gov.my Tarikh Tutup Tender : 17-09-2025 (RABU) Waktu : Sebelum atau pada jam 12.00 Tengahari

Lawatan tapak dan taklimat tender adalah DIWAJIBKAN pada 13-8-2025 (Rabu) jam 10.00 pagi.

Permohonan menghadiri taklimat/lawatan tapak adalah melalui Sistem JET, permohonan perlu dibuat selewat-lewatnya pada 12-08-2025 (SELASA 5.00 p.m)

Kebenaran menghadiri lawatan tapak hanya diberikan kepada petender yang telah disahkan didalam Sistem JKR E-Tender (JET). Kehadiran secara 'Walk In' tidak dibenarkan.

(Berkumpul di Dewan Mohd Said, JKR Daerah Johor Bahru, Johor. Sila hubungi di talian ini 07-2667082/85)

PENDAFTARAN KONTRAKTOR

- a) Petender mempunyai PPK & SPKK & PPK & Sijil kontraktor Penyiap dari KKR & sijil SCORE CIDB minimum Tiga (3) Bintang atau Sijil PUKONSA atau Sijil UPKJ dalam gred/kelas, kategori dan pengkhususan yang ditetapkan dalam kenyataan tender.

JKR E-TENDERING (SISTEM JET) :

Proses tender ini dilaksanakan secara dalam talian melalui Sistem JET.

- a) Petender yang berminat menyertai tender ini hendaklah membuat pendaftaran dalam portal <https://tender.jkr.gov.my>. Pendaftaran akaun pengguna (kontraktor) hanya perlu dibuat sekali dengan menggunakan nama syarikat yang berkenaan.
- b) Hanya kontraktor berdaftar sahaja boleh menyertai tender yang menggunakan Sistem JET. Langkah-langkah untuk membuka akaun dan mendaftar masuk sistem boleh rujuk menerusi **Manual Pengguna** yang boleh dimuat turun melalui Sistem JET.
- c) Kontraktor yang telah berdaftar dengan Sistem JET akan menerima ID dan kata laluan untuk log masuk, melihat paparan iklan, membeli dan mengemukakan dokumen tender.
- d) Dokumen Meja Tender (DMT) boleh disemak dan Dokumen Tender (DT) boleh diperolehi secara talian melalui Sistem JET.

PEBELIAN DOKUMEN TENDER :

- a) Petender yang LAYAK perlu memuat naik salinan (dalam format *pdf) Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PKK) dan CIDB dengan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) dan Sijil kontraktor Penyiap dari KKR, Sijil SCORE CIDB minimum Tiga (3) Bintang dan Sijil UPKJ atau Sijil PUKONSA dan bukti pembayaran (Slip JomPAY) bagi tujuan pembelian dokumen tender.
- b) Dokumen tender hanya akan dijual kepada petender yang LAYAK berdasarkan kepada maklumat pendaftaran dan bukti pembayaran yang dikemukakan. Bayaran TIDAK akan dikembalikan sekiranya petender gagal memenuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan.
- c) Petender yang memenuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan akan menerima emel pemakluman bagi pengesahan pembelian Dokumen Tender dalam tempoh satu (1) hari bekerja dan boleh memuat turun Dokumen Tender secara salinan lembut (softcopy) melalui Sistem JET.

PERINGATAN :

Pejabat Mengurus Tender (PMT) tidak akan bertanggungjawab di atas kecuaiannya Petender dalam memastikan kesempurnaan penerimaan emel, isu pembayaran dan dokumen yang dimuat turun

* Jenis Pendaftaran	T1	-	Syarikat yang 100% milik tempatan.
	A1	-	Syarikat yang 100% milik tempatan ATAU syarikat tempatan yang disenaraikan di BSKL yang mempunyai pegangan ekuiti asing tidak melebihi 30% dan ahli Lembaga Pengarah, Pengurusan dan pekerja adalah 100% oleh warganegara.
	A2	-	Syarikat yang 100% milik tempatan ATAU syarikat tempatan yang disenaraikan di BSKL ATAU Syarikat Usahasama yang diperbadankan di Malaysia yang mempunyai equiti asing tidak melebihi 49% dan majoriti ahli Lembaga Pengarah, Pengurusan dan pekerja adalah warganegara.



JABATAN KERJA RAYA

KENYATAAN TENDER

Sr MOHAMED NIZAM BIN YUSOF, CQS
Juruukur Bahan Penguasa
Jabatan Kerja Raya, Johor

LAMPIRAN A

Tender adalah dipelawa daripada kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia/PUKONSA/UPKJ/Kanakerchia. Kewajaran dalam gred, kategori, pengkhususan dan jenis pendaftaran yang berkaitan dan yang masih dibenarkan membuat tawaran buat masa ini bagi kerja berikut :-

Pejabat Yang Memanggil Tender	Tajuk Projek	Taraf/Jenis Syarikat*	Gred, Kategori & Pengkhususan/Kelas, Tajuk & Tajuk Kecil/Kelas, Kepala & Sub-Kepala	Tarikh Dokumen Mulai Dijual / Dimuat Turut	Harga Dokumen & Bayaran Atas Nama	Tempat, Tarikh & Waktu Tender Tutup
Bahagian Kontrak dan Ukur Bahan, JKR Negeri Johor Aras 5, Bangunan Dato' Abdul Rahman Andak, Kota Iskandar, 79582 Iskandar Puteri, Johor	NO. TENDER : JKR/PERS/J/PPPNJ/16/2025(T) MENYIAPKAN BAKI KERJA BAGI MEROBOH DAN MEMBINA SEMULA CURE & CARE REHABILITATION CENTRE (CCRC) TAMPOI, JOHOR	TARAF : TERBUKA JENIS SYARIKAT : T1	CIDB GRED : G7 KATEGORI : B PENGKHUSUSAN : B04 dan Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPPK) dan Mempunyai Sijil Kontraktor Penyiap Bangunan (B) dari KKR dan SIJIL SCORE CIDB minimum Tiga (3) Bintang <u>(KEBENARAN KHAS TIDAK DIBENARKAN)</u> BORANG BO & SA WAJIB DILENGKAPI DAN DIKEMBALIKAN <i>*sila rujuk JET dan Myprocurement bagi maklumat terperinci</i>	Tarikh Dokumen Mula Dijual Pada : 19-08-2025 (SELASA) Hingga : 26-08-2025 (SELASA) Sebelum jam 5.00 petang Tarikh Dokumen Dimuat Turun Pada : 29-08-2025 (JUMAAT) Hingga : 03-09-2025 (RABU) Pautan : Secara dalam talian melalui Sistem JKR eTender (JET) https://tender.jkr.gov.my	Sila Rujuk Sistem JKR eTender (JET) sebelum membuat bayaran Harga Dokumen : RM1,000.00 Kaedah Bayaran : Menerusi JomPay Sahaja Biller Code : JKR JOHOR 407841 Ref-1 : JKR/PERS/J/PPPNJ/16/2025(T) Ref-2 : Nama Syarikat Anda <i>Bayaran tidak akan dikembalikan sekiranya petender gagal memenuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan.</i>	Tempat : Secara dalam talian melalui Sistem JKR eTender (JET) https://tender.jkr.gov.my Tarikh Tutup Tender : 17-09-2025 (RABU) Waktu : Sebelum atau pada jam 12.00 Tengahari

Lawatan tapak dan taklimat tender adalah DIWAJIBKAN pada 13-8-2025 (Rabu) jam 10.00 pagi.

Permohonan menghadiri taklimat/lawatan tapak adalah melalui Sistem JET, permohonan perlu dibuat selewat-lewatnya pada 12-08-2025 (SELASA 5.00 p.m)
Kebenaran menghadiri lawatan tapak hanya diberikan kepada petender yang telah disahkan didalam Sistem JKR E-Tender (JET). Kehadiran secara 'Walk In' tidak dibenarkan.
(Berkumpul di Dewan Mohd Said, JKR Daerah Johor Bahru, Johor. Sila hubungi di talian ini 07-2667082/85)

PENDAFTARAN KONTRAKTOR

- a) Petender mempunyai PPK & SPKK & PPK & Sijil kontraktor Penyiap dari KKR & sijil SCORE CIDB minimum Tiga (3) Bintang atau Sijil PUKONSA atau Sijil UPKJ dalam gred/kelas, kategori dan pengkhususan yang ditetapkan dalam kenyataan tender.

JKR E-TENDERING (SISTEM JET) :

Proses tender ini dilaksanakan secara dalam talian melalui Sistem JET.

- a) Petender yang berminat menyertai tender ini hendaklah membuat pendaftaran dalam portal <https://tender.jkr.gov.my>. Pendaftaran akaun pengguna (kontraktor) hanya perlu dibuat sekali dengan menggunakan nama syarikat yang berkenaan.
- b) Hanya kontraktor berdaftar sahaja boleh menyertai tender yang menggunakan Sistem JET. Langkah-langkah untuk membuka akaun dan mendaftar masuk sistem boleh rujuk menerusi **Manual Pengguna** yang boleh dimuat turun melalui Sistem JET.
- c) Kontraktor yang telah berdaftar dengan Sistem JET akan menerima ID dan kata laluan untuk log masuk, melihat paparan iklan, membeli dan mengemukakan dokumen tender.
- d) Dokumen Meja Tender (DMT) boleh disemak dan Dokumen Tender (DT) boleh diperolehi secara talian melalui Sistem JET.

PEBELIAN DOKUMEN TENDER :

- a) Petender yang LAYAK perlu memuat naik salinan (dalam format *pdf) Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PKK) dan CIDB dengan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) dan Sijil kontraktor Penyiap dari KKR, Sijil SCORE CIDB minimum Tiga (3) Bintang dan Sijil UPKJ atau Sijil PUKONSA dan bukti pembayaran (Slip JomPAY) bagi tujuan pembelian dokumen tender.
- b) Dokumen tender hanya akan dijual kepada petender yang LAYAK berdasarkan kepada maklumat pendaftaran dan bukti pembayaran yang dikemukakan. Bayaran TIDAK akan dikembalikan sekiranya petender gagal memenuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan.
- c) Petender yang memenuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan akan menerima emel pemakluman bagi pengesahan pembelian Dokumen Tender dalam tempoh satu (1) hari bekerja dan boleh memuat turun Dokumen Tender secara salinan lembut (softcopy) melalui Sistem JET.

PERINGATAN :

Pejabat Mengurus Tender (PMT) tidak akan bertanggungjawab di atas kecuaiannya Petender dalam memastikan kesempurnaan penerimaan emel, isu pembayaran dan dokumen yang dimuat turun

* Jenis Pendaftaran	T1	-	Syarikat yang 100% milik tempatan.
	A1	-	Syarikat yang 100% milik tempatan ATAU syarikat tempatan yang disenaraikan di BSKL yang mempunyai pegangan ekuiti asing tidak melebihi 30% dan ahli Lembaga Pengarah, Pengurusan dan pekerja adalah 100% oleh warganegara.
	A2	-	Syarikat yang 100% milik tempatan ATAU syarikat tempatan yang disenaraikan di BSKL ATAU Syarikat Usahasama yang diperbadankan di Malaysia yang mempunyai equiti asing tidak melebihi 49% dan majoriti ahli Lembaga Pengarah, Pengurusan dan pekerja adalah warganegara.