JABATAN KERJA RAYA JOHOR
KENYATAAN TENDER

Tender adalah dipelawa daripada kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia/PUKONSA/UPKJ/Kementerian Kewangan dalam gred, kategori, pengkhususan dan jenis pendaftaran yang berkaitan dan yang masih dibenarkan membuat tawaran buat masa ini bagi kerja berikut :-

Sr MOHAMED NIZAM BIN YUSOF, CQS
Juruukur Bahan Penguasa
Jabatan Kerja Raya Johor

Pejabat Mengurus Tender	Tajuk Projek	Taraf/Jenis Syarikat*	Gred. Kategori & Pengkhususan/Kelas, Tajuk & Tajuk Kecil/Kelas, Kepala & Sub-Kepala	Tarikh Dokumen Mulai Dijual / Dimuat Turun	Harga Dokumen & Bayaran Atas Nama	Tempat, Tarikh & Waktu Tender Tutup
Bahagian Kontrak dan Ukur Bahan, JKR Negeri Johor Aras 5, Bangunan Dato' Abdul Rahman Andak, Kota Iskandar, 79582 Iskandar Puteri, Johor.	NO.TENDER : **JKR/PERS/J/PPPNJ/17/2025(T)** **KERJA-KERJA NAIKTARAF DAN LAIN-LAIN KERJA BERKAITAN DI INSTITUT PENDIDIKAN GURU KAMPUS TEMENGGONG IBRAHIM JOHOR BAHRU, JOHOR** HARGA INDIKATIF : **RM44,772,000.00**	TARAF : **BUMIPUTERA** JENIS SYARIKAT : **T1**	CIDB GRED : **G7** KATEGORI : **B & CE** PENGKHUSUSAN : **B24, CE21** **dan** **Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)** **dan** **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** **dan** *** Wajib Kemukakan BO, SA & TCC (Rujuk didalam Sistem JET)**	**Tarikh dokumen mula dijual** Pada : **21.10.2025** **(SELASA)** Hingga : **27.10.2025** **(ISNIN)** **Sebelum jam 5.00 Petang** **Tarikh dokumen dimuat turun** Pada : **28.10.2025** **(SELASA)** Hingga : **18.11.2025** **(SELASA)** Pautan : Secara dalam talian melalui Sistem JKR eTender (JET) https://tender.jkr.gov.my	**Sila Rujuk Sistem JKR eTender (JET) sebelum membuat bayaran** Harga Dokumen : **RM500.00** Kaedah Bayaran : **Menerusi JomPAY Sahaja** Biller Code : **JKR JOHOR 407841** Ref-1 : **JKR/PERS/J/PPPNJ/17/2025(T)** Ref-2 : **Nama Syarikat Anda** *Bayaran tidak akan dikembalikan sekiranya petender gagal memenuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan.*	Tempat : **Secara dalam talian melalui Sistem JKR eTender (JET)** **https://tender.jkr.gov.my** Tarikh Tutup Tender : **18.11.2025** **(SELASA)** Waktu : **Sebelum atau pada jam 12.00 Tengah hari**

Taklimat projek dan lawatan tapak adalah **DIWAJIBKAN.** Berkumpul di **DEWAN SERBAGUNA JKR (D) JOHOR BAHRU** pada **13 OKTOBER 2025 (ISNIN)** jam **10.00 pagi**.
Sebarang pertanyaan, sila hubungi talian ini **07-266 7082 / 07-266 7091**
Permohonan untuk menghadiri taklimat/lawatan tapak WAJIB dibuat melalui Sistem JET selewat-lewatnya pada 09 OKTOBER 2025 (12.00 tengahari).
Hanya petender yang telah membuat permohonan dan disahkan kehadiran SAHAJA dibenarkan menghadiri taklimat / lawatan tapak.
Bagi lawatan tapak atau sesi taklimat tender yang diwajibkan, hanya penama yang tercatat didalam sijil PPK, SPKK, PUKONSA atau UPKJ yang dibenarkan menghadiri lawatan tapak atau sesi taklimat berkenaan.Kontraktor/syarikat tidak boleh mewakilkan pegawai selain daripada penama dalam PPK, SPKK, PUKONSA atau UPKJ.

PENDAFTARAN KONTRAKTOR :

a) Petender mempunyai PPK & SPKK atau PPK & Sijil PUKONSA atau PPK &- Sijil UPKJ dalam gred/kelas, kategori dan pengkhususan yang ditetapkan dalam kenyataan tender. Sijil Kebenaran Khas CIDB tidak dibenarkan.

b) Sijil-Sijil Lain
- Petender Wajib Mengemukakan Dan Memuatnaik Surat Akuan Syarikat Dalam Menangani Jenayah Pemerdagangan Orang Dan Buruh Paksa (SA) Bersama-Sama Dokumen Tender Semasa Mengemukakan Tawaran Secara Dalam Talian Sepertimana Kaedah Penyerahan Tawaran Tender
- Petender Wajib Mengemukakan Dan Memuatnaik Borang Pengisytiharan Pemunya Benefisial *(Beneficial Owners – BO*)
- Petender Wajib Mengemukakan Dan Memuatnaik Tax Compliance Certificate (TCC) - Pusat Khidmat Kontraktor - Sijil Taraf Bumiputera (STB) Yang Masih Sah

JKR E-TENDERING (SISTEM JET) :

Proses tender ini dilaksanakan secara dalam talian melalui Sistem JET.

a) Petender yang berminat menyertai tender ini hendaklah membuat pendaftaran dalam portal **https://tender.jkr.gov.my**. Pendaftaran akaun pengguna (kontraktor) hanya perlu dibuat sekali sahaja dengan menggunakan nama syarikat yang berkenaan.

b) Hanya kontraktor berdaftar sahaja boleh menyertai tender yang menggunakan Sistem JET. Langkah-langkah untuk membuka akaun dan mendaftar masuk sistem boleh rujuk menerusi **Manual Pengguna** yang boleh dimuat turun melalui Sistem JET.

c) Kontraktor yang telah berdaftar dengan Sistem JET akan menerima ID dan kata laluan untuk log masuk, melihat paparan iklan, membeli dan mengemukakan dokumen tender.

d) Dokumen Meja Tender (DMT) boleh disemak dan Dokumen Tender (DT) boleh diperolehi secara dalam talian melalui Sistem JET.

PEMBELIAN DOKUMEN TENDER :

a) Petender yang LAYAK perlu memuat naik salinan (dalam format *pdf) Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan CIDB dengan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) atau Sijil UPKJ atau Sijil PUKONSA dan Sijil Taraf Bumiputera (STB); dan bukti pembayaran (Slip JomPAY) bagi tujuan pembelian dokumen tender.

b) Dokumen tender hanya akan dijual kepada petender yang LAYAK berdasarkan kepada maklumat pendaftaran dan bukti pembayaran yang dikemukakan. Bayaran TIDAK akan dikembalikan sekiranya petender gagal memenuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan.

c) Petender yang memenuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan akan menerima emel pemakluman bagi pengesahan pembelian Dokumen Tender dalam tempoh satu (1) hari bekerja dan boleh memuat turun Dokumen Tender secara salinan lembut (softcopy) melalui Sistem JET.

TAKLIMAT DAN LAWATAN TAPAK

a) Permohonan untuk menghadiri taklimat/lawatan tapak WAJIB dibuat melalui Sistem JET selewat-lewatnya pada 9 OKTOBER 2025 (12.00 tengahari).
Hanya petender yang telah membuat permohonan dan disahkan kehadiran SAHAJA dibenarkan menghadiri taklimat / lawatan tapak.

b) Bagi lawatan tapak atau sesi taklimat tender yang diwajibkan, hanya penama yang tercatat didalam sijil PPK, SPKK, PUKONSA atau UPKJ yang dibenarkan menghadiri lawatan tapak atau sesi taklimat berkenaan.Kontraktor/syarikat tidak boleh mewakilkan pegawai selain daripada penama dalam PPK, SPKK, PUKONSA atau UPKJ.

PERINGATAN :

Pejabat Mengurus Tender (PMT) tidak akan bertanggungjawab di atas kecuaian Petender dalam memastikan kesempurnaan penerimaan emel, isu pembayaran dan dokumen yang dimuat turun dan sila patuhi tarikh - tarikh yang telah ditetapkan dalam iklan.

*Jenis Pendaftaran :	T1	-	Syarikat yang 100% milik tempatan.
	A1	-	Syarikat yang 100% milik tempatan **ATAU** syarikat tempatan yang disenaraikan di BSKL yang mempunyai pegangan ekuiti asing tidak melebihi 30% dan ahli Lembaga Pengarah, Pengurusan dan pekerja adalah 100% oleh warganegara.
	A2	-	Syarikat yang 100% milik tempatan **ATAU** syarikat tempatan yang disenaraikan di BSKL **ATAU** Syarikat Usahasama yang diperbadankan di Malaysia yang mempunyai equiti asing tidak melebihi 49% dan majoriti ahli Lembaga Pengarah, Pengurusan dan pekerja adalah warganegara.

Sr MOHAMED NIZAM BIN YUSOF, CQS
Juruukur Bahan Penguasa
Jabatan Kerja Raya Johor